

INSTRUCCIÓN PARA A CONTRATACIÓN NO ÁMBITO DA SOCIEDADE MERCANTEIL PÚBLICA REDES DE TELECOMUNICACIÓN GALEGAS RETEGAL, S.A.

I. OBXECTO E ÁMBITO DE APLICACIÓN DAS INSTRUCCIÓN

1. - Obxecto e finalidade
2. Ámbito de aplicación
3. Negocios e contratos excluídos

II. CUALIFICACIÓN DOS CONTRATOS E RÉXIME XURÍDICO

4. Cualificación dos contratos
5. Contratos suxeitos a unha regulación harmonizada
6. Carácter privado dos contratos
7. Xurisdición competente.

III. CONFIGURACIÓN XERAL DA CONTRATACIÓN DO PODER ADXUDICADOR E ELEMENTOS ESTRUTURAIIS DOS CONTRATOS

III.1. Disposicións xerais sobre a contratación

8. Necesidade e idoneidade do contrato
9. Prazo de duración dos contratos
10. Liberdade de pactos
11. Contido mínimo do contrato
12. Perfección dos contratos
13. Carácter formal da contratación
14. Remisión de información para os efectos estatísticos e de fiscalización
15. Arbitraje
16. Réxime de invalidez dos contratos suxeitos a regulación harmonizada
17. Recurso especial en materia de contratación e medidas provisionais

III.2. Partes no contrato

18. Competencia para contratar
19. Responsable do contrato
20. Perfil de contratante.
21. Capacidade e solvencia do empresario.

III.3. Obxecto, prezo e contía do contrato

22. Obxecto, prezo e contía do contrato

III.4. As garantías na contratación

23. Esixencia das garantías

IV. PREPARACIÓN DOS CONTRATOS

IV.1. Regras de preparación en contratos suxeitos a regulación harmonizada e contratos de servizos comprendidos nas categorías 17 a 27 do Anexo II de contía igual ou superior a 193.000 euros.

IV.1.1 Contido do expediente de contratación

24. Aplicación do artigo 121.1 da LCSP
25. Contido mínimo do expediente de contratación
26. Regras procedimentais aplicables
27. Regras procedimentais aplicables en supostos de urxencia e emerxencia

IV.1.2. Regras especiais para a preparación de determinados contratos.

- 28. Regras aplicables ás actuacións preparatorias do contrato de obras
- 29. Regras aplicables ás actuacións preparatorias do contrato de concesión de obras
- 30. Regras aplicables ás actuacións preparatorias dos contratos de colaboración entre o sector público e o sector privado

IV.2. Regras de preparación en contratos non suxeitos a regulación harmonizada de contía superior a 50.000 euros e contratos de servizos comprendidos nas categorías 17 a 27 do Anexo II de contía inferior 193.000 euros e superior a 50.000 euros

IV.2.1 Contido do expediente de contratación

- 31. Ámbito de aplicación
- 32. Contido mínimo do expediente de contratación

IV.2.2. Tramitación e aprobación do expediente

- 33. Regras procedimentais aplicables

IV.3. Preparación de contratos de contía igual ou inferior a 50.000 euros, IVE excluído

- 34. Contratos de importe inferior ou igual a 50.000 euros, IVE excluído, que non teñan a consideración de contratos menores
- 35. Contratos menores
- 36. Expediente de contratación en contratos menores

V. SELECCIÓN DO CONTRATISTA E ADXUDICACIÓN DOS CONTRATOS

V.1. Adxudicación dos contratos suxeitos a regulación harmonizada

- 37. Normas aplicables
- 38. Convocatoria de licitacións
- 39. Prazos de presentación das solicitudes de participación e das proposicións
- 40. Redución de prazos en caso de tramitación urxente
- 41. Criterios de valoración das ofertas
- 42. Mesa de contratación
- 43. Ofertas con valores anormais ou desproporcionados
- 44. Clasificación das ofertas, adxudicación do contrato e notificación da adxudicación
- 45. Formalización do contrato
- 46. Exame das proposicións e proposta de adxudicación nos procedementos abertos en que non se recollan criterios de adxudicación a cuantificación da cal dependa dun xuízo de valor
- 47. Exame das proposicións e proposta de adxudicación nos procedementos abertos e restrinxidos cando se recollan criterios a cuantificación dos cales dependa dun xuízo de valor e criterios avaliáveis de forma automática por aplicación de fórmulas.

V.2. Adxudicación de contratos non suxeitos a regulación harmonizada

V.2.1. Principios

- 48. Principios aplicables á adxudicación destes contratos

V.2.2. Procedementos aplicables

a) Normas xerais

- 49. Procedementos de adxudicación
- 50. Mesa de contratación
- 51. Principios de igualdade e transparencia
- 52. Confidencialidade

- 53. Convocatoria de licitacións
- 54. Prazos de presentación das solicitudes de participación e das proposicións
- 55. Proposicións dos interesados
- 56. Admisibilidade de variantes ou melloras
- 57. Poxa electrónica
- 58. Sucesión no procedemento
- 59. Criterios de valoración das ofertas
- 60. Clasificación das ofertas, adxudicación do contrato e notificación da adxudicación
- 61. Ofertas con valores anormais ou desproporcionados
- 62. Publicidade das adxudicacións
- 63. Renuncia á celebración do contrato e desistencia do procedemento de adxudicación
- 64. Formalización do contrato

b) Procedemento aberto

- 65. Delimitación
- 66. Información aos licitadores
- 67. Prazos para a presentación de proposicións
- 68. Exame das proposicións e proposta de adxudicación
- 69. Adxudicación

c) Procedemento restrinxido

- 70. Caracterización
- 71. Criterios para a selección de candidatos
- 72. Solicitudes de participación
- 73. Selección de solicitantes
- 74. Contido dos convites e información aos convidados
- 75. Proposicións e Adxudicación

d) Procedemento negociado

- 76. Caracterización
- 77. Supostos xerais de aplicación
- 78. Supostos específicos
- 79. Delimitación da materia obxecto de negociación
- 80. Anuncio de licitación e presentación de solicitudes de participación
- 81. Negociación dos termos do contrato

e) Diálogo competitivo

- 82. Remisión ás regras da LCSP

f) Normas específicas aplicables aos concursos de proxectos

- 83. Remisión ás regras da LCSP

VI. RACIONALIZACIÓN TÉCNICA DA CONTRATACIÓN

- 84. Sistemas para a racionalización da contratación
- 85. Acordos marco
- 86. Sistemas dinámicos de contratación
- 87. Centrais de contratación

VII. EFECTOS E EXTINCIÓN DOS CONTRATOS.

VII.1. Normas Xerais

VII.1.1. Efectos dos contratos

- 88. Réxime xurídico
- 89. Reserva no contrato do dereito potestativo de modificación e resolución

VII.1.2. Execución dos contratos

- 90. Execución defectuosa e demora
- 91. Resolución por demora e prórroga dos contratos
- 92. Indemnización de danos e prexuízos
- 93. Principio de risco e ventura
- 94. Pagamento do prezo
- 95. Transmisión dos dereitos de cobramento

VII.1.3. Modificación dos contratos

- 96. Supostos
- 97. Modificacións previstas na documentación que rexe a licitación
- 98. Modificacións non previstas na documentación que rexe a licitación

VII.1.4. Extinción dos contratos

- 99. Cumprimento dos contratos e recepción da prestación
- 100. Causas de resolución dos contratos
- 101. Aplicación das causas de resolución
- 102. Efectos da resolución

VII.1.5. Cesión dos contratos e subcontratación

- 103. Cesión dos contratos
- 104. Subcontratación

VII.2. Normas especiais para contratos de obras, concesión de obra pública, xestión de servizos públicos, subministracións, servizos e de colaboración entre o sector público e o sector privado

VII.2.1. Contrato de obras

- 105. Réxime aplicable ao contrato de obras

VII.2.2. Contrato de concesión de obra pública

- 106. Réxime aplicable ao contrato de concesión de obras

VII.2.3. Contrato de concesión de servizos

- 107. Réxime aplicable ao contrato de concesión de servizos

VII.2.4. Contrato de subministración

- 108. Réxime aplicable ao contrato de subministración

VII.2.5. Contrato de servizos

- 109. Réxime aplicable ao contrato de servizos

VII.2.6. Contratos de colaboración entre o sector público e o sector privado

- 110. Réxime aplicable aos contratos de colaboración entre o sector público e o sector privado

Instrución para a contratación de Redes de Telecomunicación Galegas Retegal, S.A., de acordo coa Lei 30/2007, do 30 de outubro, de contratos do sector público.

I. OBXECTO E ÁMBITO DE APLICACIÓN DAS INSTRUCIÓNS

1. - Obxecto e finalidade

As presentes instrucións, no marco da Lei 30/2007 de Contratos do Sector Público (en diante, LCSP) teñen por obxecto regular a contratación de Redes de Telecomunicación Galegas Retegal, S.A. (en adiante RETEGAL), co fin de garantir que a mesma se axusta aos principios de liberdade de acceso ás licitacións, publicidade e transparencia dos procedementos, e non discriminación e igualdade de trato entre os candidatos, e de asegurar, en conexión co obxectivo de estabilidade orzamentaria e control do gasto, unha eficiente utilización dos fondos destinados á realización de obras, a adquisición de bens e a contratación de servizos mediante a esixencia da definición previa das necesidades a satisfacer, a salvagarda da libre competencia e a selección da oferta economicamente máis vantaxosa.

É igualmente obxecto destas instrucións a previsión das cláusulas a introducir nos pregos de condicións en relación coa regulación dos efectos, cumprimento e extinción dos contratos asinados.

As presentes instrucións, que, respectando sempre os preceptos aplicables da LCSP, serán de obrigado cumprimento no ámbito interno do poder adxudicador e publicaranse no seu perfil de contratante, poranse a disposición de todos os interesados en participar nos procedementos de adxudicación de contratos regulados por elas.

2. Ámbito de aplicación

Están sometidos ás presentes instrucións na forma e termos previstos nesta, os contratos onerosos, calquera que sexa a súa natureza xurídica, que celebre o poder adxudicador.

3. Negocios e contratos excluídos

Están excluídos do ámbito das presentes instrucións os negocios e relacións xurídicas recollidas no artigo 4 da LCSP, na medida en que sexan aplicables ao poder adxudicador. Estes contratos, negocios e relacións xurídicas regularanse, de acordo coa LCSP, polas súas normas especiais, aplicándose os principios da LCSP para resolver as dúbidas e lagoas que puidesen presentarse.

II. CUALIFICACIÓN DOS CONTRATOS E RÉXIME XURÍDICO

4. Cualificación dos contratos

Os contratos de obras, concesión de obras, concesión de servizos, subministración, servizos e de colaboración entre o sector público e o sector privado que celebre o poder adxudicador cualificaranse de acordo coas normas contidas na LCSP.

Os restantes contratos cualificaranse segundo as normas de dereito privado que lles sexan de aplicación.

En particular, considerarase contrato de concesión de servizos aquel na virtude da cal o poder adxudicador encomenda a unha persoa, natural ou xurídica, a xestión dun servizo propio do poder adxudicador, presentando as mesmas características que o contrato de servizos, coa salvidade de que a contrapartida da prestación de servizos consiste, ou ben unicamente no dereito a explotar o servizo, ou ben no devandito dereito acompañado dun prezo.

5. Contratos suxeitos a unha regulación harmonizada

Aplicaranse os preceptos da LCSP para determinar os contratos que celebre o poder adxudicador que se suxeiten a regulación harmonizada. Son contratos suxeitos a unha regulación harmonizada os contratos de colaboración entre o sector público e o sector privado, en todo caso, e os contratos de obras, os de concesión de obras públicas, os de subministración, e os de servizos comprendidos nas categorías 1 a 16 do Anexo II, o valor da cal considerado, calculado conforme ás regras que se establecen no artigo 76 da LCSP, sexa igual ou superior ás contías que se indican nos artigos 14 e seguintes da LCSP.

6. Carácter privado dos contratos

Os contratos celebrados polo poder adxudicador terán a consideración de contratos privados.

Os contratos rexeranse, en canto á súa preparación e adxudicación, en defecto de normas específicas, pola LCSP e as súas disposicións de desenvolvemento, no que sexa aplicable aos poderes adxudicadores non administracións públicas ou no que proceda polas remisións efectuadas polas presentes instrucións ou os pregos de condicións ou contratos, aplicándose supletoriamente as normas de dereito privado.

En canto aos seus efectos e extinción, estes contratos rexeranse polo dereito privado.

7. Xurisdición competente.

A orde xurisdicional contencioso-administrativa será a competente para o coñecemento das cuestións que se susciten en relación coa preparación e adxudicación dos contratos suxeitos a regulación harmonizada.

A orde xurisdicional civil será o competente para coñecer de cantas cuestións litixiosas afecten á preparación e adxudicación dos contratos cando non estean suxeitos a unha regulación harmonizada.

En canto aos efectos, cumprimento e extinción dos contratos a orde xurisdicional civil será sempre a competente para resolver as controversias que xurdan entre as partes en relación cos efectos, cumprimento e extinción de todos os contratos concertados.

III. CONFIGURACIÓN XERAL DA CONTRATACIÓN DO PODER ADXUDICADOR E ELEMENTOS ESTRUTURAIOS DOS CONTRATOS

III.1. Disposicións xerais sobre a contratación

8. Necesidade e idoneidade do contrato

O poder adxudicador, de acordo co artigo 22 da LCSP, non poderá celebrar outros contratos que aqueles que sexan necesarios para o cumprimento e realización dos seus fins institucionais. A tal efecto, a natureza e extensión das necesidades que pretenden cubrirse mediante o contrato proxectado, así como a idoneidade do seu obxecto e contido para satisfacelas, deben ser determinadas con precisión, deixando constancia diso na documentación preparatoria, antes de iniciar o procedemento encamiñado á súa adxudicación.

Esta documentación preparatoria dos contratos designarase nas presentes instrucións como "expediente de contratación".

9. Prazo de duración dos contratos

Será aplicable en canto ao prazo de duración dos contratos o disposto no artigo 23 da LCSP.

10. Liberdade de pactos

Nos contratos do poder adxudicador poderán incluírse calquera pactos, cláusulas e condicións, sempre que non sexan contrarios ao interese público, ao ordenamento xurídico e aos principios de boa administración, sendo aplicable o disposto no artigo 25 da LCSP.

11. Contido mínimo do contrato

De acordo co artigo 26 da LCSP, salvo que xa se atopen recollidas nos pregos, os contratos que celebre o poder adxudicador deben incluír, necesariamente, as seguintes mencións:

- a) A identificación das partes.
- b) A acreditación da capacidade dos asinantes para subscribir o contrato.
- c) Definición do obxecto do contrato.
- d) Referencia á lexislación aplicable ao contrato.
- e) A enumeración dos documentos que integran o contrato. Se así se expresase no contrato, esta enumeración poderá estar xerarquizada, ordenándose segundo a orde de prioridade acordada polas partes, no suposto da cal, e salvo caso de erro manifesto, a orde pactada utilizarase para determinar a prevalencia respectiva, en caso de que existan contradicións entre diversos documentos.
- f) O prezo certo, ou o modo de determinalo.
- g) A duración do contrato ou as datas estimadas para o comezo da súa execución e para a súa finalización, así como a da prórroga ou prórrogas, se estivesen previstas.
- h) As condicións de recepción, entrega ou admisión das prestacións.
- i) As condicións de pagamento.
- j) Os supostos en que procede a resolución.
- k) O programa ou rúbrica contable con cargo ao que se aboará o prezo, no seu caso.
- l) A extensión obxectiva e temporal do deber de confidencialidade que, no seu caso, se impoña ao contratista.

O documento contractual non poderá incluír estipulacións que establezan dereitos e obrigas para as partes distintos dos previstos nos pregos, concretados, no seu caso, na forma que resulte da proposición do adxudicatario, ou dos precisados no acto de adxudicación do contrato de acordo co actuado no procedemento, de non existir aqueles.

12. Perfección dos contratos

Os contratos do poder adxudicador perfecciónanse mediante a súa formalización

Salvo que se indique outra cousa no seu clausulado, os contratos do poder adxudicador entenderanse celebrados no lugar onde se atope a sede de órgano de contratación.

13. Carácter formal da contratación

O poder adxudicador non poderá contratar verbalmente, salvo que o contrato teña carácter de emerxencia.

Os contratos formalizaranse en documento privado, sen prexuízo do sinalado para os contratos menores nas presentes instrucións.

14. Remisión de información para os efectos estatísticos e de fiscalización

Estarase ao disposto nos artigos 29 e 30 da LCSP en canto á remisión información para os efectos estatísticos e de fiscalización.

15. Arbitraje

Os pregos de condicións ou, cando estes non existan, o contrato, poderán remitir a unha arbitraje, conforme ás disposicións da Lei 60/2003, do 23 de decembro, de Arbitraje, a solución das diferenzas que poidan xurdir sobre os efectos, cumprimento e extinción dos contratos.

16. Réxime de invalidez dos contratos suxeitos a regulación harmonizada

Para os contratos suxeitos a regulación harmonizada será de aplicación o disposto nos artigos 31 e seguintes da LCSP en canto ao seu réxime de invalidez e revisión de oficio.

Os pregos de contratación destes contratos recollerán unha remisión a este réxime.

17. Recurso especial en materia de contratación e medidas provisionais

Para os contratos suxeitos a regulación harmonizada e contratos de servizos comprendidos nas categorías 17 a 27 do Anexo II da LCSP de contía igual ou superior a 193.000 euros, IVE excluído, serán de aplicación os artigos 37 e 38 da LCSP en canto ao recurso especial en materia de contratación e medidas provisionais.

III.2. Partes no contrato

18. Competencia para contratar

A representación do poder adxudicador en materia contractual corresponde ao director xerente de RETEGAL, en virtude da súa condición de Apoderado, segundo consta en escritura outorgada polo Notario de Santiago de Compostela, D. Héctor R. Pardo García, o día 2 de xullo de 2010, co número 1.367 do seu Protocolo, e inscrita no Rexistro Mercantil de Santiago de Compostela.

O órgano de contratación poderá delegar as súas competencias e facultades nesta materia co cumprimento das normas e formalidades para o outorgamento de poderes.

19. Responsable do contrato

O órgano de contratación poderá designar un responsable do contrato de acordo co disposto no artigo 41 LCSP.

20. Perfil de contratante.

Co fin de asegurar a transparencia e o acceso público á información relativa á súa actividade contractual, e sen prexuízo da utilización doutros medios de publicidade nos casos esixidos pola LCSP ou polas normas autonómicas de desenvolvemento ou nos que así se decida voluntariamente, o poder adxudicador difundirá, a través de internet, o seu perfil de contratante. A forma de acceso ao perfil de contratante deberá especificarse na páxina Web institucional que manteña o poder adxudicador, na Plataforma de Contratación do Estado e nos pregos e anuncios de licitación.

O perfil de contratante poderá incluír calquera datos e informacións referentes á actividade contractual do órgano de contratación, tales como os anuncios de información previa considerados no artigo 125 da LCSP, as licitacións abertas ou en curso e a documentación relativa ás mesmas, as contratacións programadas, os contratos adxudicados, os procedementos anulados, e calquera outra información útil de tipo xeral, como puntos de contacto e medios de comunicación que poden utilizarse para relacionarse co órgano de contratación.

En todo caso deberá publicarse no perfil de contratante a adxudicación dos contratos suxeitos a regulación harmonizada.

O sistema informático que soporte o perfil de contratante deberá contar cun dispositivo que permita acreditar fidedignamente o momento de inicio da difusión pública da información que se inclúa neste.

21. Capacidade e solvencia do empresario

Aplicaranse os artigos 43 e seguintes da LCSP en canto á capacidade e solvencia dos empresarios. En particular, non poderán contratar co poder adxudicador as persoas en quen concorra algunha das circunstancias no artigo 49.1 da LCSP.

Nos mesmos supostos nos que a LCSP esixe clasificación, o poder adxudicador poderá esixir nos pregos unha determinada clasificación aos licitadores para definir as condicións de solvencia requiridas para asinar o correspondente contrato. Poderase esixir tamén a clasificación e unha solvencia de forma subsidiaria para o caso de non dispoñer de clasificación, que fose equivalente a aquela.

A clasificación dos empresarios acreditará a súa solvencia para a celebración de contratos do mesmo tipo que aqueles para os que se obtivera e para a celebración da cal non se esixa estar en posesión desta.

A solvencia económica e financeira e técnica ou profesional acreditarase mediante a achega dos documentos que se determinen polo órgano de contratación de entre os previstos nos artigos 64 a 68 da LCSP. O órgano de contratación indicará nos pregos as condicións mínimas de solvencia económica e financeira e profesional ou técnica que os empresarios deberán acreditar. Os requisitos mínimos de solvencia que deba reunir o empresario e a documentación requirida para acreditar os mesmos indicaranse no anuncio de licitación e especificaranse no prego do contrato, debendo estar vinculado ao seu obxecto e ser proporcionais a este.

O órgano de contratación poderá admitir outros medios de proba da solvencia distintos dos previstos nos artigos 64 a 68 para os contratos que non estean suxeitos a regulación harmonizada. Se se opta por esta posibilidade, a documentación requirida para acreditar a solvencia débese indicar no anuncio de licitación e especificarse no prego do contrato, en todo caso deberá estar vinculada ao seu obxecto e ser proporcional a este.

III.3. Obxecto, prezo e contía do contrato

22. Obxecto, prezo e contía do contrato

Son aplicables ao poder adxudicador os artigos 74 a 76 LCSP.

En particular, no expediente de contratación, como partida independente do prezo do contrato, indicárase o importe do Imposto sobre o Valor Engadido que deba soportar o poder adxudicador.

Os prezos fixados nos contratos celebrados polo poder adxudicador poderán ser revisados ou actualizados na forma pactada no contrato, xa sexa á alza ou á baixa, para ter en conta as variacións económicas que acaezan durante a execución do contrato. O sistema de revisión de

prezos establecerase, se é o caso, nos pregos, podendo remitirse ao réxime recollido na LCSP para a administración.

III.4. As garantías na contratación

23. Esixencia das garantías

O poder adxudicador poderá esixir a prestación dunha garantía provisional aos licitadores ou candidatos, para responder do mantemento das súas ofertas ata a adxudicación do contrato.

Cando o órgano de contratación decida esixir unha garantía provisional deberá xustificar suficientemente no expediente as razóns da súa esixencia para ese concreto contrato.

Nos pregos de condicións establecerase que os que resulten adxudicatarios dos contratos deberán constituír, a disposición do órgano de contratación, unha garantía definitiva dun 5 por 100 do importe de adxudicación, excluído o Imposto sobre o Valor Engadido. No caso dos contratos con prezos provisionais a que se refire o artigo 75.5 da LCSP, a porcentaxe calcularase con referencia ao prezo máximo fixado. Cando a contía do contrato se determine en función de prezos unitarios, o importe da garantía a constituír fixarase atendendo ao presuposto base de licitación.

Non obstante, atendidas as circunstancias concorrentes no contrato, o órgano de contratación poderá eximir ao adxudicatario da obriga de constituír garantía definitiva, xustificándoo axeitadamente nos pregos.

En casos especiais, o órgano de contratación poderá establecer no prego de cláusulas que, ademais da garantía aludida, se preste unha complementaria.

O réxime de devolución, incautación ou cancelación das garantías serán establecidos polo órgano de contratación nos pregos.

Cando se esixan as garantías, estas poderán presentarse nalgunha das formas previstas no artigo 84 LCSP

IV. PREPARACIÓN DOS CONTRATOS

IV.1. Regras de preparación en contratos suxeitos a regulación harmonizada e contratos de servizos comprendidos nas categorías 17 a 27 do Anexo II de contía igual ou superior a 193.000 euros.

IV.1.1 Contido do expediente de contratación

24. Aplicación do artigo 121.1 da LCSP

De acordo co artigo 121.1 da LCSP, nos contratos celebrados polo poder adxudicador que estean suxeitos a regulación harmonizada ou que sexan contratos de servizos comprendidos nas categorías 17 a 27 do Anexo II de contía igual ou superior a 193.000 euros:

1. Deberán observarse as regras establecidas no artigo 101 da LCSP para a definición e establecemento de prescricións técnicas, sendo igualmente de aplicación o previsto nos artigos 102 a 104.

2. Se a celebración do contrato é necesaria para atender unha necesidade inaprazable ou se resulta preciso acelerar a adxudicación por razóns de interese público, o órgano de contratación poderá declarar urxente a súa tramitación, motivándoo debidamente na documentación preparatoria. Neste caso será de aplicación o previsto no artigo 96.2.b) LCSP sobre redución de prazos.

25. Contido mínimo do expediente de contratación

No expediente de contratación, que deberá aprobar o órgano de contratación con carácter previo ao inicio do procedemento para adxudicar o contrato, deberá recollese o contido mínimo seguinte, para unha axeitada determinación do contrato a celebrar, as condicións polas que deberá rexerse e as previsións oportunas sobre o procedemento para adxudicalo que permitan a súa licitación con pleno respecto aos principios recollidos no artigo 1 da LCSP:

- Determinación da natureza e extensión das necesidades que pretenden cubrirse mediante o contrato proxectado (artigo 22 LCSP).
- Determinación da idoneidade do seu obxecto e contido para satisfacelas (artigo 22 LCSP).
- Definición do obxecto do contrato (artigos 26 e 74 LCSP).
- Referencia á lexislación aplicable ao contrato (artigo 26 LCSP).
- Identificación do órgano competente para contratar (artigo 40 LCSP), incluíndo a forma de acceso ao perfil de contratante (artigo 42 LCSP).
- Designación, no seu caso, do responsable do contrato (artigo 41 LCSP).

- Condicións de aptitude esixibles (artigo 43 e seguintes LCSP). Regras aplicables en relación coas empresas non comunitarias; condicións especiais de compatibilidade; empresas comunitarias; posibilidade de concorrer unións de empresarios; prohibicións de contratar.
- En particular, as condicións mínimas de solvencia económica e financeira e profesional ou técnica, vinculadas ao obxecto do contrato e proporcionais a este, que se esixan para ser admitido á licitación, así como a documentación requirida para acreditar as mesmas.
- No seu caso, esixencia de clasificación (artigo 54 LCSP).
- A enumeración dos documentos que integran o contrato (artigo 26 LCSP).
- Fixación do presuposto de licitación, atendendo ao prezo xeral de mercado (artigos 75 LCSP e 26 LCSP). Cálculo do valor estimado do contrato de acordo coas regras legais (artigo 76 LCSP).
- O programa ou rúbrica contable con cargo ao que se aboará o prezo, no seu caso (artigo 26 LCSP).
- No seu caso, garantías provisionais e definitivas que se esixan, incluíndo o importe da garantía, formas de presentación así como o réxime da súa devolución ou cancelación (artigo 92 LCSP).
- Procedemento aplicable para a adxudicación do contrato, incluíndo os criterios de adxudicación e a posibilidade de ofertar variantes e melloras. De acordo co artigo 10.5 da Lei 4/2006, de 30 xuño de Transparencia e boas prácticas na administración pública galega, nos contratos en que se utilice máis dun criterio de adxudicación, e salvo as excepcións que poidan establecerse en resolución motivada do órgano de contratación cando a relación entre a calidade e o prezo así o esixa, a ponderación do prezo como criterio de adxudicación do contrato non será inferior ao 40% da puntuación máxima que poida atribuírse ás ofertas.
- Perfección do contrato (artigo 27 LCSP).
- Previsións sobre a formalización do contrato (artigo 28 LCSP).
- Prazo de duración do contrato e posibles prórrogas (artigos 23 e 26 LCSP); as datas estimadas para o comezo da súa execución e para a súa finalización (artigo 26 LCSP).
- Pactos, cláusulas e condicións definidores dos dereitos e obrigas das partes do contrato, establecidos ao amparo do principio de liberdade de pactos (artigo 25 LCSP).

- Prescricións técnicas esixibles ás prestacións (artigo 101 LCSP).
- As condicións de recepción, entrega ou admisión das prestacións (artigo 26 LCSP).
- As condicións de pagamento (artigo 26 LCSP).
- Posibilidade de revisión ou actualización do prezo para ter en conta as variacións económicas que acaezan durante a execución do contrato (artigo 75 LCSP).
- No seu caso, condicións de aprazamento do pagamento do prezo (artigo 75.7 LCSP).
- No seu caso, condicións especiais de execución do contrato (artigo 102 LCSP)
- Os supostos en que procede a resolución (artigo 26 LCSP).
- A extensión obxectiva e temporal do deber de confidencialidade que, no seu caso, se impoña ao contratista (artigo 26 LCSP).
- Réxime de invalidez nos contratos suxeitos a regulación harmonizada (artigo 31 e seguintes LCSP).
- Previsión do recurso especial en materia de contratación e órgano competente para resolvelo (artigo 37 LCSP).
- Previsión, se é o caso, do sometemento a arbitraje da solución das diferenzas que poidan xurdir sobre os efectos, cumprimento e extinción do contrato (artigo 39 LCSP).
- Se é o caso, información sobre as obrigas relativas á fiscalidade, protección do medio, emprego, e condicións laborais e información sobre as condicións de subrogación en contratos de traballo (artigos 103 e 104 LCSP)

Estas previsións recolleranse nun prego de condicións, que formará parte integrante do contrato. Cando se estime pertinente separar do clausulado xurídico do contrato as características técnicas das prestacións, as súas calidades e a regulación da súa forma de execución nos seus aspectos técnicos, aprobarase un prego de prescricións técnicas que recollerá estes extremos.

O expediente deberá referirse á totalidade do obxecto do contrato, sen prexuízo do previsto no apartado 3 do artigo 74 LCSP acerca da súa eventual división en lotes.

26. Regras procedimentais aplicables

Ao expediente incorporárase o prego de condicións e o de prescricións técnicas que haxan de rexer o contrato.

Os pregos de condicións serán obxecto de informe xurídico, que se incorporará ao expediente. Non será necesario informe xurídico cando o prego de condicións se axuste a un modelo de prego de condicións aprobado logo de informe xurídico polo órgano de contratación para determinadas categorías de contratos de natureza análoga.

Así mesmo, deberá incorporarse o certificado de existencia de crédito ou documento que legalmente o substitúa.

Completado o expediente de contratación, ditarase resolución motivada polo órgano de contratación aprobando o mesmo e dispoñendo a apertura do procedemento de adxudicación.

27. Regras procedimentais aplicables en supostos de urxencia e emerxencia

Se a celebración do contrato é necesaria para atender unha necesidade inaprazable ou se resulta preciso acelerar a adxudicación por razóns de interese público e o órgano de contratación declara urxente a súa tramitación, motivándoo debidamente na documentación preparatoria, será de aplicación o previsto no artigo 96.2.b) sobre redución de prazos.

Nos casos de tramitación de urxencia introducirase nos pregos de condicións que o órgano de contratación poderá acordar o comezo da execución do contrato aínda que non se formalizara este, sempre que, no seu caso, se constituíra a garantía correspondente.

Poderase aplicar a tramitación de emerxencia para supostos excepcionais en que a entidade teña que actuar de xeito inmediato a causa de acontecementos catastróficos ou de situacións que supoñan grave perigo. Para estes casos estarase a regras análogas ao réxime excepcional previsto para a administración pública no artigo 97 LCSP.

IV.1.2. Regras especiais para a preparación de determinados contratos.

28. Regras aplicables ás actuacións preparatorias do contrato de obras

A adxudicación dun contrato de obras requirirá a previa elaboración, supervisión, aprobación e reformulo do correspondente proxecto que definirá con precisión o obxecto do contrato. A aprobación do proxecto corresponderá ao órgano de contratación salvo que tal competencia estea especificamente atribuída a outro órgano por unha norma xurídica.

No suposto de adxudicación conxunta de proxecto e obra, a execución desta quedará condicionada á supervisión, aprobación e reformulo do proxecto polo órgano de contratación.

Para a clasificación das obras e o contido dos proxectos serán aplicables os artigos 106 e 107 LCSP.

Cando a elaboración do proxecto sexa contratada integramente polo poder adxudicador establecerase nos pregos que o autor ou autores deste incorrerán en responsabilidade nos termos establecidos nos artigos 286 a 288 LCSP.

Para a contratación conxunta da elaboración do proxecto e a execución das obras correspondentes aplicarase o artigo 108 LCSP.

Antes da aprobación do proxecto, nos mesmos supostos indicados no artigo 109 da LCSP, o órgano de contratación deberá solicitar un informe de supervisión do proxecto.

Aprobado o proxecto e previamente á tramitación do expediente de contratación da obra, procederase a efectuar o reformulo deste, de acordo co artigo 110 LCSP.

29. Regras aplicables ás actuacións preparatorias do contrato de concesión de obras

Na preparación deste contrato aplicarase regras análogas ás establecidas nos artigos 112 e seguintes da LCSP.

30. Regras aplicables ás actuacións preparatorias dos contratos de colaboración entre o sector público e o sector privado

Na preparación destes contratos aplicarase regras análogas ás establecidas nos artigos 118 e seguintes da LCSP.

IV.2. Regras de preparación en contratos non suxeitos a regulación harmonizada de contía superior a 50.000 euros e contratos de servizos comprendidos nas categorías 17 a 27 do Anexo II de contía inferior 193.000 euros e superior a 50.000 euros

IV.2.1 Contido do expediente de contratación

31. Ámbito de aplicación

As regras de preparación que seguen serán de aplicación aos contratos non suxeitos a regulación harmonizada de contía superior a 50.000 euros, sen incluír o imposto sobre o valor engadido, e

contratos de servizos comprendidos nas categorías 17 a 27 do Anexo II de contía inferior a 193.000 euros e superior a 50.000 euros, sen incluír o imposto sobre o valor engadido.

32. Contido mínimo do expediente de contratación

Os aspectos que deben incluírse na documentación preparatoria destes contratos serán os seguintes:

- Determinación da natureza e extensión das necesidades que pretenden cubrirse mediante o contrato proxectado (artigo 22 LCSP).
- Determinación da idoneidade do seu obxecto e contido para satisfacelas (artigo 22 LCSP).
- Definición do obxecto do contrato (artigos 26 e 74 LCSP).
- Referencia á lexislación aplicable ao contrato (artigo 26 LCSP).
- Identificación do órgano competente para contratar da sociedade (artigo 40 LCSP), incluíndo a forma de acceso ao perfil de contratante (artigo 42 LCSP).
- Designación, no seu caso, do responsable do contrato (artigo 41 LCSP).
- Condicións de aptitude esixibles (artigo 43 e seguintes LCSP). Regras aplicables en relación coas empresas non comunitarias; condicións especiais de compatibilidade; empresas comunitarias; posibilidade de concorrer unións de empresarios; prohibicións de contratar.
- En particular, as condicións mínimas de solvencia económica e financeira e profesional ou técnica, vinculadas ao obxecto do contrato e proporcionais a este, que se esixan para ser admitido á licitación, así como a documentación requirida para acreditar as mesmas.
- No seu caso, esixencia de clasificación (artigo 54 LCSP).
- A enumeración dos documentos que integran o contrato (artigo 26 LCSP).
- Fixación do presuposto de licitación, atendendo ao prezo xeral de mercado (artigos 75 e 26 LCSP). Cálculo do valor estimado do contrato de acordo coas regras legais (artigo 76 LCSP).
- O programa ou rúbrica contable con cargo ao que se aboará o prezo, no seu caso (artigo 26 LCSP).

- No seu caso, garantías provisionais e definitivas que se esixan, incluíndo o importe da garantía, formas de presentación así como o réxime da súa devolución ou cancelación (artigo 92 LCSP).
- Procedemento aplicable para a adxudicación do contrato, incluíndo as modalidades de recepción das ofertas, os criterios de adxudicación e a posibilidade de ofertar variantes e melloras (artigo 121.2 LCSP). De acordo coa Lei 4/2006, de 30 xuño de Transparencia e boas prácticas na administración pública galega nos contratos en que se utilice máis dun criterio de adxudicación), e salvo as excepcións que poidan establecerse en resolución motivada do órgano de contratación cando a relación entre a calidade e o prezo así o esixa, a ponderación do prezo como criterio de adxudicación do contrato non será inferior ao 40% da puntuación máxima que poida atribuírse ás ofertas (artigo 10.5).
- Perfección do contrato.
- Previsións sobre a formalización do contrato (artigo 28 LCSP).
- Prazo de duración do contrato e posibles prórrogas (artigos 23 e 26 LCSP); as datas estimadas para o comezo da súa execución e para a súa finalización (artigo 26 LCSP).
- Pactos, cláusulas e condicións definidores dos dereitos e obrigas das partes do contrato, establecidos ao amparo do principio de liberdade de pactos (artigo 25 LCSP). Para determinar o contido razoable ou suficiente de cada contrato deberá estarse á súa complexidade, características, natureza e importancia económica. Para protexer os intereses do poder adxudicador buscarase no clausulado unha definición suficiente dos dereitos e obrigas das partes e en particular das prestacións que se buscan.
- Prescricións técnicas esixibles ás prestacións. Non poderán establecerse prescricións técnicas que mencionen fabricación ou procedencias determinadas, ou procedementos concretos ou contendo referencias a marcas, patentes ou tipos, orixes ou producións determinadas, salvo que o xustifique o obxecto do contrato. Estarase ao establecido no artigo 101 LCSP en canto á definición das prescricións técnicas.
- As condicións de recepción, entrega ou admisión das prestacións (artigo 26 LCSP).
- As condicións de pagamento (artigo 26 LCSP).
- Posibilidade de revisión ou actualización do prezo para ter en conta as variacións económicas que acaezan durante a execución do contrato (artigo 75 LCSP).
- No seu caso, condicións de aprazamento do pagamento do prezo (artigo 75.7 LCSP).

- No seu caso, condicións especiais de execución do contrato, que terán que ser compatibles co dereito comunitario.
- Os supostos nos que procede a resolución (artigo 26 LCSP).
- A extensión obxectiva e temporal do deber de confidencialidade que, no seu caso, se impoña ao contratista (artigo 26 LCSP).
- Previsión, se é o caso, do sometemento a arbitraje da solución das diferenzas que poidan xurdir sobre os efectos, cumprimento e extinción do contrato (artigo 39 LCSP).
- Se é o caso, información sobre as obrigas relativas á fiscalidade, protección do medio, emprego, e condicións laborais e información sobre as condicións de subrogación en contratos de traballo (artigos 103 e 104 LCSP).

Estas previsións recolleranse nun prego de condicións, que formará parte integrante do contrato. Cando se estime pertinente, separar do clausulado xurídico do contrato as características técnicas das prestacións, as súas calidades e a regulación da súa forma de execución nos seus aspectos técnicos, aprobarase un prego de prescricións técnicas a función das cales será a de recoller estes extremos.

O expediente deberá referirse á totalidade do obxecto do contrato, sen prexuízo do previsto no apartado 3 do artigo 74 LCSP acerca da súa eventual división en lotes.

IV.2.2. Tramitación e aprobación do expediente

33. Regras procedimentais aplicables

Serán aplicables as previsións establecidas nos números 25 a 28 das presentes instrucións.

IV.3. Preparación de contratos de contía igual ou inferior a 50.000 euros, IVE excluído

34. Contratos de importe inferior ou igual a 50.000 euros, IVE excluído, que non teñan a consideración de contratos menores

Nestes contratos, cando non proceda a súa tramitación de acordo co número seguinte por exceder das contías nel sinaladas, será necesaria a aprobación dos pregos de condicións e o cumprimento do artigo 26 da LCSP en canto ao contido mínimo dos contratos.

Ao expediente, deberá incorporarse o certificado de existencia de crédito ou documento que legalmente o substitúa.

Completado o expediente de contratación, ditarase resolución motivada polo órgano de contratación aprobando o mesmo e dispendo a apertura do procedemento de adxudicación.

Poderán aplicarse as regras procedimentais establecidas no número 26 en supostos de urxencia e emerxencia.

A adxudicación dun contrato de obras requirirá a previa elaboración, aprobación e reformulo do correspondente proxecto. Para a clasificación das obras e o contido dos proxectos serán aplicables os artigos 106 e 107 LCSP.

35. Contratos menores

O poder adxudicador poderá concluír contratos menores.

Considéranse contratos menores os contratos de importe inferior a 50.000 euros, cando se trate de contratos de obras, ou a 18.000 euros, cando se trate doutros contratos. Estas contías entenderanse sen incluír o Imposto sobre o Valor Engadido.

Os contratos menores poderán adxudicarse directamente a calquera empresario con capacidade de obrar e que conte coa habilitación profesional necesaria para realizar a prestación.

Estes contratos non poderán ter unha duración superior a un ano nin ser obxecto de prórroga.

36. Expediente de contratación en contratos menores

Aplicaranse os seguintes trámites procedimentais:

- Elaboración dunha memoria na que se determinen as necesidades que pretenden cubrirse mediante o contrato proxectado (artigo 22 LCSP) e se defina o obxecto do contrato (artigo 74 LCSP), non sendo necesaria a aprobación de pregos de condicións. Na memoria deberá facerse alusión ao crédito orzamentario ou o programa ou rúbrica contable con cargo ao que se aboará o prezo, no seu caso. Esta memoria poderá ter un contido sumario, atendidas as circunstancias do caso e especialmente a súa contía.
- No caso de contrato de obras, aprobación do orzamento das obras, sen prexuízo de que deba existir o correspondente proxecto cando normas específicas así o requiran. Deberá igualmente solicitarse o informe de supervisión cando o traballo afecte á estabilidade, seguridade ou estanquidade da obra.
- Aprobación do gasto polo órgano de contratación.

- Adxudicación directa a calquera empresario con capacidade de obrar e que conte coa habilitación profesional necesaria para realizar a prestación.
- Non será precisa a formalización por escrito nin o cumprimento do contido mínimo dos contratos recollido no artigo 26, salvo nos contratos que presenten certa complexidade ou contía, en que se requirirá a formalización e a constancia por escrito dos pactos e condicións.
- Incorporación ao expediente da factura correspondente.

V. SELECCIÓN DO CONTRATISTA E ADXUDICACIÓN DOS CONTRATOS

V.1. Adxudicación dos contratos suxeitos a regulación harmonizada

37. Normas aplicables

De acordo co artigo 174 da LCSP, a adxudicación dos contratos suxeitos a regulación harmonizada rexerese polas normas establecidas no Capítulo I, do Título I do Libro III da LCSP, coas adaptacións que se indican no precepto.

38. Convocatoria de licitacións

Non será preciso publicar as licitacións e adxudicacións nos diarios oficiais nacionais a que se refiren o parágrafo primeiro do apartado 1 do artigo 126 da LCSP e o parágrafo primeiro do apartado 2 do artigo 138.

De acordo cos artigos 174 e 126.4 da LCSP, será aplicable unha tripla publicidade:

- A publicación efectuada no Diario Oficial da Unión Europea (DOUE).
- A inserción da correspondente información na plataforma de contratación á que se refire o artigo 309 ou no sistema equivalente xestionado pola Administración Pública da que dependa a entidade contratante, sen prexuízo da utilización de medios adicionais con carácter voluntario.
- Os anuncios de licitación publicaranse, así mesmo, no perfil de contratante do órgano de contratación (artigo 126.4 LCSP).

39. Prazos de presentación das solicitudes de participación e das proposicións

Nos contratos suxeitos a regulación harmonizada aplicaranse os prazos establecidos na LCSP.

40. Redución de prazos en caso de tramitación urxente

De acordo co artigo 174 LCSP, se, por razóns de urxencia, resultase impracticable o cumprimento dos prazos mínimos establecidos, será de aplicación o previsto no artigo 96.2.b) LCSP sobre redución de prazos.

41. Criterios de valoración das ofertas

De acordo co artigo 134 da LCSP, para a valoración das proposicións e a determinación da oferta economicamente máis vantaxosa deberá atenderse a criterios directamente vinculados ao obxecto do contrato. Cando só se utilice un criterio de adxudicación, este ha de ser, necesariamente, o do prezo máis baixo.

Os criterios que han de servir de base para a adxudicación do contrato determinaranse polo órgano de contratación e detallaranse no anuncio, nos pregos de bases xurídicas ou no documento descritivo.

Na determinación dos criterios de adxudicación darase preponderancia a aqueles que fagan referencia a características do obxecto do contrato que poidan valorarse mediante cifras ou porcentaxes obtidas a través da mera aplicación das fórmulas establecidas nos pregos.

Cando nunha licitación que se siga por un procedemento aberto ou restrinxido se atribúa aos criterios avaliáveis de forma automática por aplicación de fórmulas unha ponderación inferior á correspondente aos criterios a cuantificación da cal dependa dun xuízo de valor, o informe de valoración necesario para a avaliación das ofertas conforme aos criterios que dependan dun xuízo de valor poderá ser efectuado por un técnico ou técnicos que poderán depender do órgano da sociedade propoñente do contrato, sen que deba constituírse o comité de expertos previsto no artigo 134.2 da LCSP. Sen prexuízo diso, o órgano de contratación poderá decidir o nomeamento do comité de expertos. Tamén poderá encomendarse esta avaliación a un organismo técnico especializado, debidamente identificado nos pregos.

42. Mesa de contratación

Constituirase unha mesa de contratación nos procedementos abertos e restrinxidos e nos procedementos negociados con publicidade a que se refire o artigo 161.1 da LCSP. Nos procedementos negociados en que non sexa necesario publicar anuncios de licitación, a constitución da Mesa será potestativa para o órgano de contratación.

A Mesa estará constituída por un Presidente, vogais, e un Secretario, nomeados polo órgano de contratación.

Para asistir ao órgano de contratación nos procedementos de diálogo competitivo, constituirase unha mesa á que se incorporarán persoas especialmente cualificadas na materia sobre a que verse o diálogo, designadas polo órgano de contratación.

43. Ofertas con valores anormais ou desproporcionados

A adxudicación ao licitador que presente a oferta economicamente máis vantaxosa non procederá cando o órgano de contratación presuma fundadamente que a proposición non poida ser cumprida como consecuencia da inclusión nesta de valores anormais ou desproporcionados, de acordo co disposto neste apartado.

Cando o único criterio valorable de forma obxectiva a considerar para a adxudicación do contrato sexa o do seu prezo, para apreciar o carácter desproporcionado ou anormal das ofertas estarase aos parámetros obxectivos que se establezan nos pregos.

Nos casos en que para a adxudicación deba considerarse máis dun criterio de valoración, os pregos poderán expresar os parámetros obxectivos en función dos cales se apreciará, no seu caso, que a proposición non pode ser cumprida como consecuencia da inclusión de valores anormais ou desproporcionados. En particular, se o prezo ofertado é un dos criterios obxectivos que han de servir de base para a adxudicación, poderán indicarse no prego os límites que permitan apreciar, no seu caso, que a proposición non pode ser cumprida como consecuencia de ofertas desproporcionadas ou anormais.

Serán aplicables, polo demais, os números 3 e 4 do artigo 136 da LCSP.

44. Clasificación das ofertas, adxudicación do contrato e notificación da adxudicación.

De conformidade co artigo 135 LCSP, o órgano de contratación **clasificará**, atendendo aos criterios de adxudicación sinalados nos pregos ou no anuncio, por orde decrecente, as proposicións presentadas e que non teñan sido declaradas desproporcionadas ou anormais. Cando o único criterio a considerar sexa o prezo, entenderase que a oferta economicamente máis vantaxosa é a que incorpora o prezo máis baixo.

O órgano de contratación **requerirá** ao licitador que presentara a oferta máis vantaxosa para que, dentro do prazo de 10 días hábiles, a contar dende o seguinte a aquel en que tivera recibido o requirimento, presente a documentación xustificativa de acharse ao corrente no cumprimento das súas obrigas tributarias e coa Seguridade Social ou autorice ao órgano de contratación para obter de forma directa a acreditación diso, de dispoñer efectivamente dos medios que se houbera comprometido a dedicar ou adscribir á execución do contrato conforme ao artigo 53.2, e de ter constituído a garantía definitiva que sexa procedente. Os correspondentes certificados poderán ser expedidos por medios electrónicos, informáticos ou telemáticos, salvo que se estableza outra cosa nos pregos.

De non se cumprir axeitadamente o requirimento no prazo sinalado, entenderase que o licitador retirou a súa oferta, procedéndose nese caso a solicitar a mesma documentación ao licitador seguinte, pola orde en que quedasen clasificadas as ofertas.

O órgano de contratación deberá **adxudicar** o contrato dentro dos cinco días hábiles seguintes á recepción da documentación. Nos procedementos negociados e de diálogo competitivo, a adxudicación concretará e fixará os termos definitivos do contrato.

Non poderá declararse deserta unha licitación cando exista algunha oferta ou proposición que sexa admisible de acordo cos criterios que figuren no prego.

A adxudicación deberá ser motivada, **notificarase** aos candidatos ou licitadores e, simultaneamente, **publicarase** no perfil de contratante.

A notificación deberá conter, en todo caso, a información necesaria que permita ao licitador excluído ou candidato descartado interpoñer, conforme ao artigo 310 da LCSP, recurso suficientemente fundado contra a decisión de adxudicación. En particular expresará os seguintes extremos:

- a) En relación cos candidatos descartados, a exposición resumida das razóns polas que se desestimase a súa candidatura.
- b) Con respecto dos licitadores excluídos do procedemento de adxudicación, tamén en forma resumida, as razóns polas que non se admitise a súa oferta.
- c) En todo caso, o nome do adxudicatario, as características e vantaxes da proposición do adxudicatario determinantes de que teña sido seleccionada a oferta deste con preferencia ás que teñan presentado os restantes licitadores cuxas ofertas fosen admitidas.

Será de aplicación á motivación da adxudicación a excepción de confidencialidade contida no artigo 137 da LCSP.

En todo caso, na notificación e no perfil de contratante indicárase o prazo en que debe procederse á súa formalización conforme ao artigo 140.3 da LCSP.

A notificación farase por calquera dos medios que permiten deixar constancia da súa recepción polo destinatario. En particular, poderá efectuarse por correo electrónico á dirección que os licitadores ou candidatos terían designado ao presentar as súas proposicións, nos termos establecidos no artigo 28 da Lei 11/2007, de 22 de xuño, de Acceso Electrónico dos Cidadáns aos Servizos Públicos. Non obstante, o prazo para considerar rexeitada a notificación, cos efectos previstos no artigo 59.4 da Lei 30/1992, de 26 de novembro, será de cinco días.

45. Formalización do contrato

De acordo co disposto no artigo 174 LCSP, en relación á adxudicación dos contratos por poderes adxudicadores que non teñan o carácter de Administracións Públicas, non son de aplicación as normas recollidas no artigo 140 para a formalización dos contratos polas Administracións Públicas.

A formalización dos contratos do poder adxudicador realizarase en documento privado e no prazo establecido nos pregos. Establecerase nos pregos que o contratista poderá solicitar que o contrato se eleve a escritura pública, correndo do seu cargo os correspondentes gastos.

A obriga de formalización do contrato deberá recollerse nos pregos de condicións, previndo, así mesmo que cando por causas imputables ao contratista non se formalizase o contrato dentro do prazo indicado, o órgano de contratación poderá resolver o contrato, así como incautar a garantía provisional que, no seu caso constituíse.

46. Exame das proposicións e proposta de adxudicación nos procedementos abertos en que non se recollan criterios de adxudicación a cuantificación da cal dependa dun xuízo de valor

A mesa cualificará previamente a documentación a que se refire o artigo 130 da LCSP. Esta documentación deberá presentarse polos licitadores en sobre distinto ao que conteña a proposición.

A mesa, no día sinalado no anuncio, procederá á apertura das proposicións en acto público, salvo cando se preveña que na licitación poidan empregarse medios electrónicos.

Cando para a valoración das proposicións se haxan de ter en conta criterios distintos ao do prezo, pediranse pola mesa, de consideralos necesarios, os informes técnicos pertinentes.

A mesa formulará a correspondente proposta de adxudicación ao órgano de contratación, unha vez ponderados os criterios que deban aplicarse para efectuar a selección do adxudicatario.

Precisarase nos pregos que a proposta de adxudicación non crea dereito ningún en favor do licitador proposto.

47. Exame das proposicións e proposta de adxudicación nos procedementos abertos e restrinxidos cando se recollan criterios a cuantificación dos cales dependa dun xuízo de valor e criterios avaliábles de forma automática por aplicación de fórmulas.

Cando nunha licitación que se siga por un procedemento aberto ou restrinxido se recollan criterios a cuantificación dos cales dependa dun xuízo de valor e criterios avaliábles de forma

automática por aplicación de fórmulas, realizarase en primeiro lugar a avaliación das ofertas conforme aos criterios a cuantificación dos cales dependa dun xuízo de valor, deixándose constancia documental diso.

Nestes casos, os pregos establecerán a presentación da proposición dividida en dous sobres para facer posible a indicada valoración separada. Non se procederá á apertura pública do sobre no que figure a parte da proposición valorable de forma automática ata que se realice a avaliación das ofertas conforme aos criterios a cuantificación da cal dependa dun xuízo de valor.

V.2. Adxudicación de contratos non suxeitos a regulación harmonizada

V.2.1. Principios

48. Principios aplicables á adxudicación destes contratos

De acordo co artigo 175 da LCSP na adxudicación de contratos non suxeitos a regulación harmonizada serán de aplicación as seguintes disposicións:

- A adxudicación estará sometida, en todo caso, aos principios de publicidade, concorrencia, transparencia, confidencialidade, igualdade e non discriminación.
- A adxudicación realizarase a quen presente a oferta economicamente máis vantaxosa.
- Entenderanse cumpridas as esixencias derivadas do principio de publicidade coa inserción da información relativa á licitación dos contratos o importe dos cales supere os 50.000 euros no perfil do contratante da entidade, sen prexuízo de que as instrucións internas de contratación poidan arbitrar outras modalidades, alternativas ou adicionais, de difusión

V.2.2. Procedementos aplicables

a) Normas xerais

49. Procedementos de adxudicación

A adxudicación realizarase, ordinariamente, utilizando o procedemento aberto ou o procedemento restrinxido. En iguais supostos aos enumerados na LCSP, poderá seguirse o procedemento negociado, e nos casos previstos no artigo 164 poderá recorrerse ao diálogo competitivo.

O poder adxudicador poderá concluír contratos menores aplicándose o previsto nos números 35 e 36 destas instrucións.

50. Mesa de contratación

Constituirase unha mesa de contratación nos procedementos abertos e restrinxidos e nos procedementos negociados con publicidade a que se refire o artigo 161.1 e 2 da LCSP. Nos procedementos negociados en que non sexa necesario publicar anuncios de licitación, a constitución da Mesa será potestativa para o órgano de contratación.

A Mesa estará constituída por un Presidente, vogais, e un Secretario, nomeados polo órgano de contratación.

Para asistir ao órgano de contratación nos procedementos de diálogo competitivo, constituirase unha mesa á que se incorporarán persoas especialmente cualificadas na materia sobre a que se ver o diálogo, designadas polo órgano de contratación.

51. Principios de igualdade e transparencia

O órgano de contratación dará aos licitadores e candidatos un tratamento igualitario e non discriminatorio e axustará a súa actuación ao principio de transparencia.

52. Confidencialidade

Será aplicable o disposto no artigo 124 da LCSP.

53. Convocatoria de licitacións

Na convocatoria das licitacións será aplicable a seguinte publicidade:

- Inserción da correspondente información na plataforma de contratación a que se refire o artigo 309 ou no sistema equivalente xestionado pola Administración Pública da que dependa a entidade contratante.
- Os anuncios de licitación publicaranse, así mesmo, no perfil de contratante do órgano de contratación.

De acordo co artigo 10.2 da Lei 4/2006, de 30 xuño de transparencia e boas prácticas na administración pública galega, a publicidade na páxina web da entidade terá o seguinte contido mínimo: o obxecto do contrato, o seu prezo, a referencia do diario oficial en que se publicou o anuncio, no seu caso, a data de finalización do prazo de recepción de ofertas ou solicitudes de participación, o lugar onde estas haberán de ser presentadas, e os pregos de bases xurídicas e prescricións técnicas.

54. Prazos de presentación das solicitudes de participación e das proposicións

Os prazos de recepción das ofertas e solicitudes de participación deberán establecerse tendo en conta o tempo que razoablemente poida ser necesario para preparar aquelas, atendida a complexidade do contrato.

No caso de que o expediente de contratación fose declarado de tramitación urxente, os prazos establecidos para a licitación e adxudicación do contrato reduciranse á metade.

55. Proposicións dos interesados

Será aplicable o disposto nos artigos 129 e 130 LCSP. Nos pregos recollerase sempre a cláusula de que a presentación das proposicións dos interesados supón a aceptación incondicionada polo empresario do contido da totalidade das devanditas cláusulas ou condicións, sen salvidade ou reserva ningunha.

56. Admisibilidade de variantes ou melloras

Será aplicable o disposto no artigo 131 LCSP.

57. Poxa electrónica

Será posible acudir a un procedemento de poxa electrónica nas condicións do artigo 132 da LCSP.

58. Sucesión no procedemento

Será aplicable o artigo 133 LCSP.

59. Criterios de valoración das ofertas

Será aplicable o disposto no artigo 134 LCSP para os criterios de valoración de ofertas, se ben non será necesaria a constitución do comité de expertos previsto nese precepto.

Non será preciso efectuar unha avaliación separada das ofertas conforme aos criterios cuantificables mediante a mera aplicación de fórmulas e a daqueles outros criterios en que non concorra esta circunstancia, se ben os pregos poderán optar por ese sistema.

60. Clasificación das ofertas, adxudicación do contrato e notificación da adxudicación.

De conformidade co artigo 135 LCSP, o órgano de contratación **clasificará**, atendendo aos criterios de adxudicación sinalados nos pregos ou no anuncio, por orde decrecente, as proposicións presentadas e que non teñan sido declaradas desproporcionadas ou anormais. Cando o único criterio a considerar sexa o prezo, entenderase que a oferta economicamente máis vantaxosa é a que incorpora o prezo máis baixo.

O órgano de contratación **requirirá** ao licitador que presentara a oferta máis vantaxosa para que, dentro do prazo de 10 días hábiles, a contar dende o seguinte a aquel en que tivera recibido o requirimento, presente a documentación xustificativa de acharse ao corrente no cumprimento das súas obrigas tributarias e coa Seguridade Social ou autorice ao órgano de contratación para obter de forma directa a acreditación diso, de dispoñer efectivamente dos medios que se houbera comprometido a dedicar ou adscribir á execución do contrato conforme ao artigo 53.2, e de ter constituído a garantía definitiva que sexa procedente. Os correspondentes certificados poderán ser expedidos por medios electrónicos, informáticos ou telemáticos, salvo que se estableza outra cosa nos pregos.

De non se cumprir axeitadamente o requirimento no prazo sinalado, entenderase que o licitador retirou a súa oferta, procedéndose nese caso a solicitar a mesma documentación ao licitador seguinte, pola orde en que quedasen clasificadas as ofertas.

O órgano de contratación deberá **adxudicar** o contrato dentro dos cinco días hábiles seguintes á recepción da documentación. Nos procedementos negociados e de diálogo competitivo, a adxudicación concretará e fixará os termos definitivos do contrato.

Non poderá declararse deserta unha licitación cando exista algunha oferta ou proposición que sexa admisible de acordo cos criterios que figuren no prego.

A adxudicación deberá ser motivada, **notificarase** aos candidatos ou licitadores e, simultaneamente, **publicarase** no perfil de contratante.

A notificación deberá conter, en todo caso, a información necesaria que permita ao licitador excluído ou candidato descartado interpoñer o recurso procedente suficientemente fundado contra a decisión de adxudicación. En particular expresará os seguintes extremos:

- a) En relación cos candidatos descartados, a exposición resumida das razóns polas que se desestimase a súa candidatura.
- b) Con respecto dos licitadores excluídos do procedemento de adxudicación, tamén en forma resumida, as razóns polas que non se admitise a súa oferta.

c) En todo caso, o nome do adxudicatario, as características e vantaxes da proposición do adxudicatario determinantes de que teña sido seleccionada a oferta deste con preferencia ás que teñan presentado os restantes licitadores cuxas ofertas fosen admitidas.

Será de aplicación á motivación da adxudicación a excepción de confidencialidade contida no artigo 137 da LCSP-

En todo caso, na notificación e no perfil de contratante indicárase o prazo en que debe procederse á súa formalización.

A notificación farase por calquera dos medios que permiten deixar constancia da súa recepción polo destinatario. En particular, poderá efectuarse por correo electrónico á dirección que os licitadores ou candidatos terían designado ao presentar as súas proposicións, nos termos establecidos no artigo 28 da Lei 11/2007, de 22 de xuño, de Acceso Electrónico dos Cidadáns aos Servizos Públicos. Non obstante, o prazo para considerar rexeitada a notificación, cos efectos previstos no artigo 59.4 da Lei 30/1992, de 26 de novembro, será de cinco días.

61. Ofertas con valores anormais ou desproporcionados

Será de aplicación o previsto no número 43 das presentes instrucións.

62. Publicidade das adxudicacións

De acordo co artigo 10.3 da Lei 4/2006, de 30 xuño de Transparencia e boas prácticas na administración pública galega, de conformidade co que regulamentariamente se determine, o órgano de contratación publicará na súa páxina web, unha vez adxudicado o contrato, información sobre: os licitadores; os criterios de selección e a súa valoración, o cadro comparativo das ofertas económicas, a puntuación obtida por cada oferta, detallando a outorgada para cada un dos criterios de valoración, o resumo da motivación da valoración obtida; e o adxudicatario.

63. Renuncia á celebración do contrato e desistencia do procedemento de adxudicación

No caso en que o órgano de contratación renuncie a asinar un contrato para o que efectuara a correspondente convocatoria, ou decida reiniciar o procedemento para a súa adxudicación, notificarao aos candidatos ou licitadores.

A renuncia á celebración do contrato ou a desistencia do procedemento só poderán acordarse polo órgano de contratación antes da adxudicación. En ambos os dous casos compensarase aos candidatos ou licitadores polos gastos en que incorresen, na forma prevista no anuncio ou no prego, ou de acordo cos principios xerais que rexen a responsabilidade por danos.

Só poderá renunciarse á celebración do contrato por razóns de interese público debidamente xustificadas no expediente. Neste caso, non poderá promoverse unha nova licitación do seu obxecto en tanto subsistan as razóns alegadas para fundamentar a renuncia.

A desistencia do procedemento deberá estar fundado nunha infracción non emendable das normas de preparación do contrato ou das reguladoras do procedemento de adxudicación, debendo xustificarse no expediente a concorrencia da causa. A desistencia non impedirá a iniciación inmediata dun novo procedemento de licitación.

En todo caso nos pregos deberá facerse referencia á posibilidade da **renuncia á** celebración do contrato e desistencia do procedemento de adxudicación

64. Formalización do contrato

Será aplicable o previsto nos parágrafos segundo e terceiro do número 45 das presentes instrucións.

b) Procedemento aberto

65. Delimitación

No procedemento aberto todo empresario interesado poderá presentar unha proposición, quedando excluída toda negociación dos termos do contrato cos licitadores.

66. Información aos licitadores

Será aplicable o disposto no artigo 142 da LCSP.

67. Prazos para a presentación de proposicións

O prazo de presentación de proposicións non será inferior a quince días, contados dende a publicación do anuncio do contrato, salvo nos contratos de obras e de concesión de obras públicas, en que o prazo será, como mínimo, de vinte e seis días.

Os prazos indicados poderán reducirse á metade en caso de declaración de urxencia, aínda que o prazo mínimo non poderá ser inferior en ningún caso a 10 días, de acordo co artigo 10 da Lei 10/1996, de 5 novembro, de actuación en materia de persoal e contratación das sociedades públicas que ten participación maioritaria a Xunta.

Poderase aplicar un prazo de presentación de proposicións de 10 días naqueles supostos en que se poida xustificar tecnicamente que o indicado prazo é suficiente atendida a complexidade do contrato.

68. Exame das proposicións e proposta de adxudicación

A mesa de contratación cualificará previamente a documentación á que se refire o artigo 130 LCSP, que deberá presentarse polos licitadores en sobre distinto ao que conteña a proposición, e procederá posteriormente á apertura e exame das proposicións, formulando a correspondente proposta de adxudicación ao órgano de contratación, unha vez ponderados os criterios que deban aplicarse para efectuar a selección do adxudicatario.

A apertura das proposicións deberá efectuarse no prazo máximo dun mes contado dende a data de finalización do prazo para presentar as ofertas.

En todo caso, a apertura das proposicións realizarase en acto público, salvo cando se prevexa que na licitación poidan empregarse medios electrónicos.

Cando para a valoración das proposicións se haxan de ter en conta criterios distintos ao do prezo, o órgano competente para iso poderá solicitar, antes de formular a súa proposta, cantos informes técnicos considere precisos. Igualmente, poderán solicitarse estes informes cando sexa necesario verificar que as ofertas cumpren coas especificacións técnicas do prego.

Farase constar nos pregos que a proposta de adxudicación non crea dereito ningún en favor do licitador proposto. Non obstante, cando o órgano de contratación non adxudique o contrato de acordo coa proposta formulada deberá motivar a súa decisión.

69. Adxudicación

Cando o único criterio a considerar para seleccionar o adxudicatario do contrato sexa o do prezo, a adxudicación deberá recaer no prazo máximo de quince días a contar dende o seguinte o de apertura das proposicións.

Cando para a adxudicación do contrato se deban ter en conta unha pluralidade de criterios o prazo máximo para efectuar a adxudicación será de dous meses a contar dende a apertura das proposicións, salvo que se establecese outro no prego de cláusulas administrativas particulares.

Os prazos indicados nos apartados anteriores ampliaranse en quince días hábiles cando sexa necesario seguir os trámites a que se refire o artigo 136.3 de LCSP.

De non se producir a adxudicación dentro dos prazos sinalados, os licitadores terán dereito a retirar a súa proposición.

c) Procedemento restrinxido

70. Caracterización

No procedemento restrinxido só poderán presentar proposicións aqueles empresarios que, á súa solicitude e en atención á súa solvencia, sexan seleccionados polo órgano de contratación. Neste procedemento estará prohibida toda negociación dos termos do contrato cos solicitantes ou candidatos.

71. Criterios para a selección de candidatos

Con carácter previo ao anuncio da licitación, o órgano de contratación deberá establecer os criterios obxectivos de solvencia, de entre os sinalados nos artigos 64 a 68 da LCSP, conforme aos cales elixiranse os candidatos que van ser convidados a presentar proposicións.

O órgano de contratación sinalará o número mínimo de empresarios aos que convidará a participar no procedemento, que non poderá ser inferior a cinco. Se así se estima procedente, o órgano de contratación poderá igualmente fixar o número máximo de candidatos aos que se invitará a presentar oferta.

En calquera caso, o número de candidatos invitados debe ser suficiente para garantir unha competencia efectiva.

Os criterios ou normas obxectivos e non discriminatorios conforme aos cales se seleccionará aos candidatos, así como o número mínimo e, no seu caso, o número máximo daqueles aos que se invitará a presentar proposicións indicaranse no anuncio de licitación.

72. Solicitudes de participación

O prazo de recepción das solicitudes de participación será, como mínimo, de dez días, contados dende a publicación do anuncio.

As solicitudes de participación deberán ir acompañadas da documentación a que se refire o artigo 130.1. LCSP.

73. Selección de solicitantes

O órgano de contratación, unha vez comprobada a personalidade e solvencia dos solicitantes, seleccionará os que deban pasar á seguinte fase, aos que invitará, simultaneamente e por escrito, a presentar as súas proposicións.

O número de candidatos invitados a presentar proposicións deberá ser igual, polo menos, ao mínimo que, no seu caso, se fixase previamente. Cando o número de candidatos que cumpran os criterios de selección sexa inferior a ese número mínimo, o órgano de contratación poderá continuar o procedemento cos que reúnan as condicións esixidas, sen que poida invitarse a empresarios que non solicitaran participar neste, ou a candidatos que non posúan esas condicións.

74. Contido dos convites e información aos convidados

Os convites conterán unha referencia ao anuncio de licitación publicado e indicarán a data límite para a recepción de ofertas, a dirección á que deban enviarse e a lingua en que deban estar redactadas, os criterios de adxudicación do contrato que se terán en conta e a súa ponderación relativa ou, no seu caso, a orde decrecente de importancia atribuído a estes, se non figurasen no anuncio de licitación, e o lugar, día e hora da apertura de proposicións.

O convite aos candidatos incluírá un exemplar dos pregos e copia da documentación complementaria, ou conterá as indicacións pertinentes para permitir o acceso a estes documentos, cando os mesmos se poñan directamente á súa disposición por medios electrónicos, informáticos e telemáticos conforme ao disposto no número seguinte das presentes instrucións.

Os órganos de contratación ou os servizos competentes deberán facilitar, antes dos seis días anteriores á data límite fixada para a recepción de ofertas, a información suplementaria sobre os pregos ou sobre a documentación complementaria que se lles solicite coa debida antelación polos candidatos.

Será de aplicación neste procedemento o previsto no artigo 142.3 LCSP.

75. Proposicións e Adxudicación

O prazo para a presentación de proposicións non será inferior a quince días, contados dende a data de envío da invitación.

O prazo indicado poderá reducirse no caso de declaración de urxencia a 10 días.

Poderase aplicar un prazo de presentación de 10 días naqueles supostos nos que se poida xustificar tecnicamente que o indicado prazo é suficiente atendida a complexidade do contrato.

Na adxudicación do contrato será de aplicación o previsto nos números 69 e 70 das presentes instrucións, salvo o que se refire á necesidade de cualificar previamente a documentación a que se refire o artigo 130 LCSP.

d) Procedemento negociado

76. Caracterización

No procedemento negociado a adxudicación recaerá no licitador xustificadamente elixido polo órgano de contratación, tras efectuar consultas con diversos candidatos e negociar as condicións do contrato cun ou varios deles.

O procedemento negociado será obxecto de publicidade previa nos casos previstos no artigo 161 LCSP, nos que será posible a presentación de ofertas en concorrencia por calquera empresario interesado. Nos restantes supostos, non será necesario dar publicidade ao procedemento, asegurándose a concorrencia mediante o cumprimento do previsto no artigo 162.1 LCSP.

77. Supostos xerais de aplicación

Os contratos que celebre o poder adxudicador poderán adxudicarse mediante procedemento negociado nos mesmos casos que os establecidos no artigo 154 da LCSP.

78. Supostos específicos

Ademais de nos casos previstos no número anterior, os contratos de obras poderán adxudicarse por procedemento negociado nos supostos enumerados no artigo 155 da LCSP, os contratos de concesión de servizos nos supostos enumerados no artigo 156 LCSP, os contratos de subministración nos casos previstos no artigo 157 LCSP, os contratos de servizos nos supostos previstos no artigo 158 LCSP. Os restantes contratos do poder adxudicador poderán ser adxudicados por procedemento negociado, ademais, cando o seu valor estimado sexa inferior a 100.000 euros.

79. Delimitación da materia obxecto de negociación

No prego de condicións determinaranse os aspectos económicos e técnicos que, no seu caso, haxan de ser obxecto de negociación coas empresas.

80. Anuncio de licitación e presentación de solicitudes de participación

Cando se acuda ao procedemento negociado por concorrer as circunstancias previstas nas letras a) e b) do artigo 154 da LCSP, na letra a) do artigo 155 LCSP, ou na letra a) do artigo 158 LCSP, o órgano de contratación deberá publicar un anuncio de licitación no perfil de contratante.

Poderá prescindirse da publicación do anuncio cando se acuda ao procedemento negociado por presentarse ofertas irregulares ou inaceptables nos procedementos antecedentes, sempre que na

negociación se inclúa todos os licitadores que no procedemento aberto ou restrinxido, ou no procedemento de diálogo competitivo seguido con anterioridade presentasen ofertas conformes cos requisitos formais esixidos, e só a eles.

Igualmente, nos contratos que poidan adxudicarse por procedemento negociado por ser a súa contía inferior á indicada nos artigos 155, letra d), 156, letra b), 157, letra f), 158, letra e) e 159 da LCSP, deberá publicarse un anuncio de licitación no perfil de contratante cando o seu valor estimado sexa superior a 50.000 euros.

Serán de aplicación ao procedemento negociado, nos casos en que se proceda á publicación de anuncios de licitación, as normas contidas nos números 72 a 75 das presentes instrucións, ambos os dous inclusive. Non obstante, en caso de que se decida limitar o número de empresas ás que se invitará a negociar, deberá terse en conta o sinalado no apartado primeiro do número seguinte.

81. Negociación dos termos do contrato

No procedemento negociado será necesario solicitar ofertas, polo menos, a tres empresas capacitadas para a realización do obxecto do contrato, sempre que iso sexa posible.

O órgano de contratación poderá articular o procedemento negociado en fases sucesivas, co fin de reducir progresivamente o número de ofertas a negociar mediante a aplicación dos criterios de adxudicación sinalados no anuncio de licitación ou no prego de condicións, indicándose nestes se se vai facer uso desta facultade. O número de solucións que cheguen ata a fase final deberá ser o suficientemente amplo como para garantir unha competencia efectiva, sempre que se presentaran un número suficiente de solucións ou de candidatos axeitados.

Durante a negociación, o órgano de contratación velará porque todos os licitadores reciban igual trato. En particular non facilitarán, de forma discriminatoria, información que poida dar vantaxes a determinados licitadores con respecto ao resto.

O órgano de contratación negociará cos licitadores as ofertas que estes presentaran para adaptalas aos requisitos indicados no prego de cláusulas administrativas particulares e no anuncio de licitación, no seu caso, e nos posibles documentos complementarios, co fin de identificar a oferta economicamente máis vantaxosa.

No expediente deberá deixarse constancia dos convites cursados, das ofertas recibidas e das razóns para a súa aceptación ou rexeitamento.

e) Diálogo competitivo

82. Remisión ás regras da LCSP

Será aplicable aos procedementos de diálogo competitivo o disposto nos artigos 163 a 167 da LCSP.

f) Normas especiais aplicables aos concursos de proxectos

83. Remisión ás regras da LCSP

Será aplicable aos concursos de proxectos o disposto nos artigos 168 a 172 da LCSP.

VI. RACIONALIZACIÓN TÉCNICA DA CONTRATACIÓN

84. Sistemas para a racionalización da contratación

Para racionalizar e ordenar a adxudicación de contratos o poder adxudicador poderá concluír acordos marco, articular sistemas dinámicos, ou centralizar a contratación de obras, servizos e subministracións en servizos especializados.

Os sistemas para a racionalización da contratación deberán axustarse ás disposicións do Título II do Libro III da LCSP para a adxudicación de contratos suxeitos a regulación harmonizada.

85. Acordos marco

Será aplicable a regulación establecida nos artigos 180 e seguintes da LCSP.

86. Sistemas dinámicos de contratación

Será aplicable a regulación establecida nos artigos 183 e seguintes da LCSP.

87. Centrais de contratación

O poder adxudicador poderá adherirse aos sistemas de contratación centralizada establecidos polas Administracións Públicas a través da conclusión do correspondente acordo na forma prevista na LCSP.

VII. EFECTOS E EXTINCIÓN DOS CONTRATOS.

VII.1. Normas Xerais

VII.1.1. Efectos dos contratos

88. Réxime xurídico

Os efectos dos contratos celebrados polo poder adjudicador, como contratos privados, se rexerán polo dereito privado e polos pregos de condicións e de prescricións técnicas.

89. Reserva no contrato do dereito potestativo de modificación e resolución

O órgano de contratación reservarase expresamente nos pregos, ou cando estes non sexan necesarios, no contrato, a facultade de modificalos por razóns de interese público así como dalos por resoltos, de acordo co establecido nas presentes instrucións.

No procedemento que se siga para a adopción do acordo relativo á modificación do contrato ou ao exercicio da facultade de resolución deberá darse audiencia ao contratista.

VII.1.2. Execución dos contratos

90. Execución defectuosa e demora

Os pregos ou o documento contractual poderán prever penalidades para o caso de cumprimento defectuoso da prestación obxecto deste ou para o suposto de incumprimento dos compromisos ou das condicións especiais de execución do contrato que se establecesen. Estas penalidades deberán ser proporcionais á gravidade do incumprimento e a súa contía non poderá ser superior ao 10 por 100 do presuposto do contrato.

Establecerase nos pregos que o contratista estará obrigado a cumprir o contrato dentro do prazo total fixado para a súa realización, así como dos prazos parciais sinalados para a súa execución sucesiva.

A constitución en amora do contratista non precisará intimación previa por parte do poder adjudicador.

Nos pregos establecerase que cando o contratista, por causas imputables a este, incorrera en demora respecto ao cumprimento do prazo total, o poder adjudicador poderá optar indistintamente pola resolución do contrato ou pola imposición das penalidades diarias na proporción de 0,20 euros por cada 1.000 euros do prezo do contrato.

O órgano de contratación poderá acordar a inclusión no prego de cláusulas administrativas particulares dunhas penalidades distintas ás enumeradas no parágrafo anterior cando, atendendo ás especiais características do contrato, se considere necesario para a súa correcta execución e así xustifiquese no expediente.

Farase constar nos pregos que cada vez que as penalidades por demora alcancen un múltiplo do 5 por 100 do prezo do contrato, o órgano de contratación estará facultado para proceder á súa resolución ou acordar a continuidade da súa execución con imposición de novas penalidades.

O poder adxudicador terá a mesma facultade a que se refire o apartado anterior respecto ao incumprimento por parte do contratista dos prazos parciais, cando se previse no prego de cláusulas administrativas particulares ou cando a demora no cumprimento daqueles faga presumir razoablemente a imposibilidade de cumprir o prazo total.

Cando o contratista, por causas imputables a este, incumprira a execución parcial das prestacións definidas no contrato, o poder adxudicador poderá optar, indistintamente, pola súa resolución ou pola imposición das penalidades que, para tales supostos, se determinen no prego de cláusulas administrativas particulares.

As penalidades imporanse por acordo do órgano de contratación, adoptado por proposta do responsable do contrato se fora designado, que será inmediatamente executivo, e faranse efectivas mediante dedución das cantidades que, en concepto de pagamento total ou parcial, deban aboarse ao contratista ou sobre a garantía que, no seu caso, se constituíse, cando non se poidan deducir das mencionadas certificacións.

91. Resolución por demora e prórroga dos contratos

No suposto a que se refire o número anterior, se o poder adxudicador optase pola resolución esta deberá acordarse polo órgano de contratación, sen outro trámite preceptivo que a audiencia do contratista.

Se o atraso fose producido por motivos non imputables ao contratista e este ofrecese cumprir os seus compromisos dándolle prórroga do tempo que se lle sinalara, concederase polo poder adxudicador un prazo que será, polo menos, igual ao tempo perdido, a non ser que o contratista pedise outro menor.

92. Indemnización de danos e prexuízos

Establecerase nos pregos que será obriga do contratista indemnizar todos os danos e prexuízos que se causen a terceiros como consecuencia das operacións que requira a execución do contrato.

Cando tales danos e prexuízos sexan ocasionados como consecuencia inmediata e directa dunha orde do poder adxudicador, será este responsable dentro dos límites sinalados nas leis. Tamén será o poder adxudicador responsable dos danos que se causen a terceiros como consecuencia dos vicios do proxecto elaborado por este no contrato de obras ou no de subministración de fabricación.

93. Principio de risco e ventura

Establecerase nos pregos que a execución do contrato se realizará a risco e ventura do contratista, sen prexuízo do pactado nas cláusulas de repartición de risco que se inclúan nos contratos de colaboración entre o sector público e o sector privado.

94. Pagamento do prezo

O contratista terá dereito ao abono da prestación realizada nos termos establecidos no contrato, conforme ao prezo convindo.

O pagamento do prezo poderá facerse de xeito total ou parcial, mediante abonos a conta ou, no caso de contratos de tracto sucesivo, mediante pagamento en cada un dos vencementos que se estipulasen.

O contratista terá tamén dereito a percibir abonos a conta polo importe das operacións preparatorias da execución do contrato e que estean comprendidas no obxecto deste, nas condicións sinaladas nos respectivos pregos, debéndose asegurar os referidos pagamentos mediante a prestación de garantía.

O poder adxudicador terá a obriga de aboar o prezo no prazo establecido no prego ou no contrato, dende a data da expedición das certificacións de obras ou dos correspondentes documentos que acrediten a realización total ou parcial do contrato. Este prazo non poderá ser superior ao prazo previsto na Lei 15/2010, de 5 de xullo, de modificación da Lei 3/2004, do 29 de decembro, pola que se establecen medidas de loita contra a morosidade nas operacións comerciais e de modificación da Lei 30/2007, de 30 de outubro, de Contratos do Sector Público, e a Directiva 2011/7/UE pola que se establecen medidas de loita contra a morosidade nas operacións comerciais (refundición), publicada no DOUE de 23 de febreiro de 2011 salvo que, consideradas todas as circunstancias do caso, entre elas, a natureza do produto ou servizo, a prestación por parte do debedor de garantías adicionais e os usos habituais do comercio, o establecemento dun prazo superior non teña carácter abusivo en prexuízo do acredor. Estas circunstancias deberán ser especialmente motivadas polo poder adxudicador no expediente de contratación.

Se o pagamento se demorase, o poder adxudicador deberá aboar ao contratista, a partir do cumprimento do devandito prazo, os xuros de mora e a indemnización polos custos de cobramento nos termos previstos na Lei 3/2004, do 29 de decembro, pola que se establecen

medidas de loita contra a morosidade nas operacións comerciais. Nos pregos ou contratos poderán establecerse cláusulas sobre as consecuencias da demora que difiran en canto ao tipo legal de xuro de demora establecido con carácter subsidiario na lei indicada cando concorran iguais circunstancias ás indicadas no apartado anterior e igualmente se motive no expediente de contratación.

95. Transmisión dos dereitos de cobramento

Os contratistas que teñan dereito de cobramento fronte ao poder adxudicador, poderán ceder o mesmo conforme a Dereito.

Establecerase nos pregos que para que a cesión do dereito de cobramento sexa efectiva fronte ao poder adxudicador, será requisito imprescindible a notificación fidedigna a este do acordo de cesión.

VII.1.3. Modificación dos contratos

96. Supostos

Sen prexuízo dos supostos previstos na LCSP de sucesión na persoa do contratista, cesión do contrato, revisión de prezos e prórroga do prazo de execución, os contratos só poderán modificarse cando así se tivera previsto nos pregos no anuncio de licitación ou nos casos e cos límites establecidos no artigo 92 quáter .

En calquera outros supostos, se fora necesario que a prestación executáse en forma distinta á pactada, inicialmente deberá procederse á resolución do contrato en vigor e á celebración doutro baixo as condicións pertinentes. Este novo contrato deberá adxudicarse de acordo co previsto nestas instrucións.

A modificación do contrato non poderá realizarse co fin de sumar prestacións complementarias ás inicialmente contratadas, ampliar o obxecto do contrato a fin de que poida cumprir finalidades novas non contempladas na documentación preparatoria do mesmo, ou incorporar unha prestación susceptible de utilización ou aproveitamento independente. Nestes supostos, deberá procederse a unha nova contratación da prestación correspondente, na que poderá aplicarse o réxime establecido para a adxudicación de contratos complementarios se concorren as circunstancias previstas nos artigos 155.b) e 158.b) LCSP.

97. Modificacións previstas na documentación que rexe a licitación

Poderán modificarse os contratos sempre que nos pregos ou no anuncio de licitación se houbera advertido expresamente desta posibilidade e se houberan detallado de forma clara, precisa e inequívoca as condicións en que poderá facerse uso da mesma, así como o alcance e límites das

modificacións que poden acordarse con expresa indicación da porcentaxe do prezo do contrato ao que como máximo podan afectar, e o procedemento que haxa de seguirse para iso

A estes efectos, os supostos en que poderá modificarse o contrato deberán definirse con total concreción por referencia a circunstancias cuxa concorrencia poda verificarse de forma obxectiva e as condicións da eventual modificación deberán precisarse cun detalle suficiente para permitir aos licitadores a súa valoración a efectos de formular a súa oferta e ser tomadas en conta no que se refire á esixencia de condicións de aptitude aos licitadores e valoración das ofertas.

As modificacións contractuais se acordarán na forma que se houbera especificado no anuncio ou nos pregos

98. Modificacións non previstas na documentación que rexe a licitación

As modificacións non previstas nos pregos ou no anuncio de licitación só poderán efectuarse cando se xustifique suficientemente a concorrencia dalgunha das circunstancias relacionadas no artigo 92 quáter LCSP

Antes de proceder á modificación do contrato, deberá darse audiencia ao redactor do proxecto ou das especificacións técnicas, se estes se houberan preparado por un terceiro alleo ao órgano de contratación en virtude dun contrato de servizos, para que, nun prazo non inferior a 3 días, formule as consideracións que teña por conveniente

VII.1.4. Extinción dos contratos

99. Cumprimento dos contratos e recepción da prestación

Os pregos establecerán que o contrato se entenderá cumprido polo contratista cando este realice, de acordo cos seus termos, a totalidade da prestación.

En todo caso, a súa constatación esixirá por parte do poder adxudicador un acto formal e positivo de recepción ou conformidade dentro do mes seguinte á entrega ou realización do obxecto do contrato, ou no prazo que se determine no prego de condicións por razón das súas características.

Nos pregos e nos contratos fixarase un prazo de garantía a contar da data de recepción ou conformidade, transcorrido o cal sen obxeccións por parte do poder adxudicador, salvo os supostos en que se estableza outro prazo noutras normas, quedará extinguida a responsabilidade do contratista. Exceptúanse do prazo de garantía aqueles contratos en que pola súa natureza ou características non resulte necesario, o que deberá xustificarse debidamente no expediente de contratación, consignándoo expresamente no prego.

Agás nos contratos de obras, que se rexerán polo disposto no artigo 218 LCSP, dentro do prazo dun mes, a contar dende a data da acta de recepción ou conformidade, deberá acordarse e ser notificada ao contratista a liquidación correspondente do contrato e aboárselle, no seu caso, o saldo resultante. Se se producise demora no pagamento do saldo de liquidación, o contratista terá dereito a percibir os xuros de mora e a indemnización polos custos de cobramento nos termos previstos na Lei 3/2004, do 29 de decembro, pola que se establecen medidas de loita contra a morosidade nas operacións comerciais.

100. Causas de resolución dos contratos

Estableceranse nos pregos como causas de resolución do contrato as seguintes:

- a) A morte ou incapacidade sobrevida do contratista individual ou a extinción da personalidade xurídica da sociedade contratista, sen prexuízo do previsto no artigo 73 bis LCSP.
- b) A declaración de concurso ou a declaración de insolvencia en calquera outro procedemento.
- c) O mutuo acordo.
- d) A non formalización do contrato en prazo.
- e) A demora no cumprimento dos prazos por parte do contratista e o incumprimento do prazo sinalado no artigo 96.2.c) LCSP
- f) A demora no pagamento por parte do poder adjudicador por prazo superior ao establecido no artigo 200.6 LCSP ou o inferior que houbera fixado ao amparo do artigo 200.8
- g) O incumprimento das restantes obrigas contractuais esenciais, cualificadas como tales nos pregos ou no contrato.
- h) A imposibilidade de executar a prestación nos termos inicialmente pactados ou a posibilidade certa de produción dunha lesión grave ao interese público de continuarse executando a prestación neses termos, cando non sexa posible modificar o contrato conforme ao disposto nestas instrucións.
- h) Outras establecidas expresamente no contrato.
- i) As que se sinalen especificamente para cada categoría de contrato nestas instrucións.

101. Aplicación das causas de resolución

Nos pregos establecerase que a declaración de insolvencia en calquera procedemento e, en caso de concurso, a apertura da fase de liquidación, darán sempre lugar á resolución do contrato.

En caso de declaración de concurso e mentres non se producira a apertura da fase de liquidación, o poder adxudicador potestativamente continuará o contrato se o contratista prestase as garantías suficientes a xuízo daquel para a súa execución.

Nos restantes casos, a resolución poderá instarse por aquela parte á que non lle sexa imputable a circunstancia que dera lugar a esta, sen prexuízo do establecido no artigo 207.7 LCSP.

102. Efectos da resolución

Os pregos farán constar expresamente que cando o contrato se resolva por incumprimento culpable do contratista, este deberá indemnizar ao poder adxudicador os danos e prexuízos ocasionados. A indemnización farase efectiva, en primeiro termo, sobre a garantía que, no seu caso, se constituíse, sen prexuízo da subsistencia da responsabilidade do contratista no que se refire ao importe que exceda do da garantía incautada.

Cando a resolución se acorde polas causas recollidas no apartado 101.h) destas instrucións, o contratista terá dereito a un indemnización do tres por cento do importe da prestación deixada de realizar, salvo que a causa sexa imputable ao contratista. Neste suposto, seguirase o procedemento establecido no artigo 208.6 LCSP.

VII.1.5. Cesión dos contratos e subcontratación

103. Cesión dos contratos

Os pregos establecerán que os dereitos e obrigas dimanantes do contrato poderán ser cedidos polo adxudicatario a un terceiro, sempre que as calidades técnicas ou persoais do cedente non foran razón determinante da adxudicación do contrato, aplicándose os requisitos establecidos no artigo 209 LCSP.

104. Subcontratación

O contratista poderá concertar con terceiros a realización parcial da prestación, salvo que o contrato ou os pregos dispoñan o contrario ou que pola súa natureza e condicións se deduza que aquel debe ser executado directamente polo adxudicatario. A celebración dos subcontratos someterase nos pregos ao cumprimento dos requisitos e réxime indicados no artigo 210 LCSP.

VII.2. Normas especiais para contratos de obras, concesión de obra pública, xestión de servizos públicos, subministracións, servizos e de colaboración entre o sector público e o sector privado

VII.2.1. Contrato de obras

105. Réxime aplicable ao contrato de obras

Nos pregos dos contratos de obras estableceranse regras análogas ás indicadas na LCSP en canto a: a comprobación do reformulo (212 LCSP); execución das obras e responsabilidade do contratista (213 LCSP); certificacións e abonos a conta (215 LCSP), sen prexuízo da posibilidade de establecer o sistema de retribución a tanto alzado aplicando o réxime do artigo 216 LCSP; modificación do contrato de obras (217 LCSP), sendo competente o órgano de contratación para acordar o establecido no número 4 do precepto; recepción e prazo de garantía (218 LCSP); responsabilidade por vicios ocultos (219 LCSP); causas de resolución e efectos (220, 221 e 222 LCSP)

VII.2.2. Contrato de concesión de obra pública

106. Réxime aplicable ao contrato de concesión de obras

Nos pregos dos contratos de concesión de obras procurarase o establecemento de regras análogas ás indicadas na LCSP nos artigos 223 e seguintes, salvo o referido ás prerrogativas indicadas para as administracións públicas no artigo 232, que se substituirán polos dereitos potestativos e facultades que se reserve o poder adxudicador nos pregos e contrato.

VII.2.3. Contrato de concesión de servizos

107. Réxime aplicable ao contrato de concesión de servizos

Nos pregos dos contratos de concesión de servizos procurarase o establecemento de regras análogas ás indicadas na LCSP nos artigos 252 e seguintes, salvo o referido aos poderes de policía e as prerrogativas indicadas para as administracións públicas que se substituirán polos dereitos potestativos e facultades que se reserve o poder adxudicador nos pregos e contrato.

VII.2.4. Contrato de subministración

108. Réxime aplicable ao contrato de subministración

Nos pregos dos contratos de subministración procurarase o establecemento de regras análogas ás indicadas na LCSP nos artigos 266 e seguintes, salvo o referido ás prerrogativas indicadas para

as administracións públicas que se substituirán polos dereitos potestativos e facultades que se reserve o poder adxudicador nos pregos e contrato.

VII.2.5. Contrato de servizos

109. Réxime aplicable ao contrato de servizos

Nos pregos dos contratos de servizos procurarase o establecemento de regras análogas ás indicadas na LCSP nos artigos 277 e seguintes, salvo o referido ás prerrogativas indicadas para as administracións públicas que se substituirán polos dereitos potestativos e facultades que se reserve o poder adxudicador nos pregos e contrato.

En particular, estableceranse un réxime contractual e cláusulas de salvagarda tendentes a evitar que á extinción dos contratos de servizos se produza a consolidación das persoas que realizaran os traballos obxecto do contrato como persoal do ente, organismo ou entidade do sector público contratante.

A autorización excepcional de contratos de servizos por un prazo de vixencia superior a catro anos prevista no artigo 279.1 LCSP poderá ser autorizada polo órgano de contratación.

VII.2.6. Contratos de colaboración entre o sector público e o sector privado

110. Réxime aplicable aos contratos de colaboración entre o sector público e o sector privado

Estarase para a celebración destes contratos ao disposto nos artigos 289 e 290 da LCSP.